



UNIUNEA EUROPEANĂ



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Contract: POCU/476/4/18/129461

Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrata a nevoilor sociale"

Serviciu Juridic Resurse Umane
Șef Serviciu Oprisan Monica

Manager proiect
Moldovean Stelian

Aprobat,
Director General
Hîrb Elena Elena



MODEL CONTRACT DE LEASING OPERATIONAL

Privind închirierea unui autovehicul prin leasing operațional în cadrul Proiectului "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrata a nevoilor sociale"
POCU/476/4/18/129461

Coduri CPV

66114000-2 - Servicii de leasing financiar



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

PROPUNERE - Contract de LEASING OPERAȚIONAL

Nr. _____ din data _____

Părțile contractane

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de leasing operational,

între

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BAI A MARE, cu sediul în localitatea Baia Mare, str. Dacia, nr. 1, județ Maramureș, cod de identificare fiscală 14728757, email: das@baiamare.ro, tel: 0262/211949, fax: 0262/211959, cont IBAN nr. RO03TREZ436504102X016636 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin Dna. Hîrb Elena-Diana – Director General, în calitate de **locatar**, pe de o parte,

și

..... (denumirea operatorului economic), adresa
..... telefon/fax, număr de înmatriculare
..... cod fiscal, cont (trezorerie)
..... reprezentată prin
(denumirea conducătorului), funcția, în calitate de **locator**, pe de
alta parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) locatar și locator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit de către locatar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care locatorul are obligația de a le preda în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- e) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.
Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea locatorului.
- g) destinație finală – locul unde locatorul are obligația de a prezenta produsele.
- h) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- h) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de locatar către locator privind predarea produselor;



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

- i) act adițional-document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de leasing operational;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea locatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor locatarului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale locatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul locatorului;
- k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
- l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

- 4.1. Locatorul se obliga sa transmita dreptul de folosinta si posesia unui autovehicul, prin leasing operational, în cadrul proiectului "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale" POCU/476/4/18/129461, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2. Locatarul se obligă să plătească locatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului privind închirierea unui autovehicul prin leasing operațional în cadrul proiectului "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale" POCU/476/4/18/129461
- 4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit de locatorului de către locatar este de lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare delei și se plătește în tranșe lunare egale a câte lei/lună fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A.
- 4.4. În prețul ratei lunare intră un număr de 20.000 km/an/autovehicul. Peste rulajul de 20.000 km/an/autovehicul, locatarul va achita un cost de lei /km.

5. Durata contractului

- 5.1. Durata contractului de leasing este de la data semnării de către părți până la cel mai târziu la data de 11.05.2023, respectiv durata de derulare a contractului de finanțare nr. POCU/476/4/18/129461 din 11.05.2020 dintre Direcția De Asistență Socială Baia Mare și Ministerul Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Capital Uman prin Organismul Intermediar Regional pentru Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane Nord Vest.
- 5.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.
- 5.3. În cazul în care proiectul se finalizează mai devreme, durata contractului va fi adaptată în funcție de data finalizării proiectului, ținând cont de prețul pe lună a autovehiculului.

6. Executarea contractului



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunității - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

6.1. Executarea efectivă a contractului este de 28 de luni și se realizează după preluarea în posesie de la locator, pe bază de proces-verbal de predare-primire și recepționare către locator, dar fără a depăși data finalizării proiectului 11.05.2023.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului, sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) acte adiționale, dacă este cazul.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligațiile principale ale locatorului

Locatorul/proprietar se obligă:

8.1. Să predea produsul la standardele și/sau performanțele solicitate de locator, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare.

8.2. Să își îndeplinească toate responsabilitățile asumate prin contract, să respecte prevederile legislației române în vigoare, legislației specifice în domeniu.

8.3. Să respecte Cerințe minime/specificații tehnice menționate în caietul de sarcini.

8.4. Să asigure următoarele:

- dreptul de utilizare a autovehiculului, ce va fi predat cu dotările minime solicitate prin caietul de sarcini;
- autovehiculul trebuie să fie nou, an de fabricație minim 2019, conform cu standardele europene;
- ratele de leasing vor fi calculate începând cu data procesului verbal de recepție a autovehiculului;
- autovehiculul utilizat rămâne proprietatea locatorului pe întreaga durată a contractului și după încheierea acestuia;
- autovehiculul va fi însoțit de următoarele documente, în limba română, necesare pentru a asigura condiții optime:

- certificatul de înmatriculare în original;
- carte service și de garanție al autovehiculului;
- manualul de utilizare și întreținere al autovehiculului;
- asigurare auto tip CASCO;
- polița de răspundere civilă RCA în original;
- dovada plății taxă drum - Rovignetei;
- card de plastic sau carton având inscripționate numerele de telefon pentru situații de urgență și asistență rutieră 24h din 24h respectiv pentru call center servicii de mentenanță integrală;

8.5. Serviciile de întreținere incluse în rata lunară de leasing operațional vor cuprinde:

a) Reviziile obligatorii conform carte service respectiv manualul de întreținere al producătorului – reviziile tehnice se vor efectua exclusiv în rețelele autorizate ale producătorului și vor fi programate astfel încât efectuarea reviziei să nu depășească 48 de ore.

b) Inspecții tehnice Periodice (ITP) și dotarea pe toată perioada contractului cu pachet de siguranță conform codului rutier în vigoare (stingător, trusă medicală, triunghi reflectorizant -2 buc.), inclusiv înlocuirea acestora după expirarea termenului de valabilitate.

c) Serviciul Anvelope: achiziționarea și echiparea corespunzătoare a autovehicul cu anvelope de iarnă până cel mai târziu la data de 01.11. ale fiecărui an, respectiv anvelope de vară începând cu data de 01.03. (datele de schimbare a anvelopelor se vor actualiza în funcție de condițiile meteo)

d) Asistența rutieră: constă în asistență (24h X 7zile) la numărul de telefon de call center.

În funcție de situația descrisă, dispecerul poate oferi, la alegerea locatorului, următoarele soluții:

- tractare pe teritoriul României către cel mai apropiat service autorizat;
- diagnoză la fața locului și remediere defecțiune la fața locului - dacă este posibil.

e) Autovehicul de înlocuire: locatorul oferă serviciul de înlocuire a autovehiculului pe întreaga durată de imobilizare a autovehiculului, în România, când autovehiculul este neutilizabil în caz de:



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrata a nevoilor sociale"

- reparații - mai mult de 24h în service;
- dauna/defecțiune care impune tractarea autovehiculului;
- accident;
- incendiu;
- furt.
- alte evenimente de natura să imobilizeze autovehiculul.

Autovehiculul de înlocuire oferite vor fi puse la dispoziție la sediul locatarului și vor fi din categorie similar vehiculului imobilizat. Acestea vor fi puse la dispoziție în stare perfectă de funcționare, cu rovine și taxe plătite la zi. Autovehiculul de înlocuire oferit va fi pus la dispoziție la sediul Locatarului și va fi din categorie asemănătoare vehiculului imobilizat. Acesta va fi pus la dispoziție în stare perfectă de funcționare, cu rovinie și taxe plătite la zi.

8.6. Locatarul va avea cuprins în polița de asigurare CASCO următoarele riscuri: ciocniri, izbiri, zgârieturi, căderi, căderi de corpuri pe autovehicul, răsturnări, derapări, incendiu, trăsnet, explozie, calamități naturale la care se adaugă riscul de furt-total.

8.7. Partile convin expres ca limita maxima de kilometri per autovehicul pentru care se suporta cheltuieli de intretinere de catre Locator este de **46.667** km/toata perioada de leasing/autovehicul. Dupa depasirea acestei limite (in cazul in care Locatarul va depasi kilometri contractati peste aceasta valoare) Locatarul va efectua in continuare intretinerea autovehiculelor, inasa exclusiv pe cheltuiala Locatarului. Locatarul se obliga in mod expres sa se prezinte la service (chiar si dupa depasirea limitei de kilometri de 46.667 km/toata perioada de leasing/autovehicul) in vederea efectuarii intretinerii acestuia si sa suporte cheltuielile generate.

De asemenea, partile convin expres ca suportarea cheltuielilor de intretinere conform 8.7 de mai sus, nu il exonereaza pe acesta de plata catre Locator a penalitatilor pentru depasirea de kilometri stabilita conform prezentului Contract de leasing.

9. Obligațiile locatarului

Locatarul se obligă:

- 9.1. Să efectueze recepția și să primească bunul predat de proprietar la termenul stipulat în contract.
- 9.2. Să efectueze plăți cu titlu de rată de leasing în cuantumul valoric stabilit și la termenele prevăzute în contract.
- 9.3. Să exploateze bunul conform instrucțiunilor elaborate de către Locator și să asigure instruirea personalului desemnat să îl exploateze;
- 9.4. Să respecte destinația bunului;
- 9.5. Să nu greveze de sarcini bunul care face obiectul prezentului contract fără acordul locatarului;
- 9.6. Să îl informeze pe locator, în timp util, despre orice tulburare a dreptului de proprietate, venită din partea unui terț;
- 9.7. Să nu aducă modificări bunului fără acordul locatarului;
- 9.8. Să restituie bunul în stare de funcționare, la expirarea duratei prezentului contract;
- 9.9. Să nu înstrăineze sau să subînchirieze bunul.
- 9.10. In cazul in care Locatarul a primit acordul Locatarului pentru colantarea autovehiculului folosit in leasing operational, Locatarul este obligat sa predea autovehiculul la incetarea contractului (indiferent de forma de incetare, exemplificativ denuntare, reziliere ...) decolantat si fara a fi afectata vopseaua autovehiculului. In cazul neindeplinirii acestei obligatii, Locatarul va proceda la decolantarea autovehiculelor inasa pe cheltuiala Locatarului (pentru clarificare Locatarul va suporta cheltuielile pe care Locatarul le va efectua cu decolantarea autovehiculului dar si (daca este cazul) cheltuielile pentru remedierea vopselei ce este afectata). Acest cost va fi refacturat Locatarului, ce se obliga a-l achita in termen de maxim 5 zile de la data informarii de catre Locator.
- 9.11. Sa suporte, toate costurile necesare pentru repararea defectiunilor si/sau deficientelor acestuia aparute ca urmare a utilizării necorespunzătoare a autovehiculului pe durata prezentului contract, aceste costuri putand fi solicitate de catre Locator nu doar în momentul predării autovehiculului, ci oricand sunt constatate de catre Locator, intocmindu-se in acest sens un deviz de reparatii (inclusiv, dar nu limitativ: tapiterie, accesorii interior si exterior, etc.)



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

9.12 sa efectueze doar in service-urile agreate de Locator orice reparatie/interventie asupra autovehiculului (reviziile, verificarile tehnice, ITP, reparatiile in perioada de garantie si ulterior acesteia, dar si orice alta reparatie asupra autovehiculului); in acest sens, Locatorul va pune la dispozitia Locatarului lista unitatilor service agreate de Locator, care face parte integranta din prezentul contract; orice derogare de la aceasta se poate face doar cu aprobarea prealabila, in scris, a Locatorului;

9.13 sa se prezinte cu autovehiculul in cadrul service-urilor agreate de Locator in vederea efectuării reviziilor, verificarilor tehnice, ITP-urilor si reparatiilor, inclusiv dar neliminativ schimbul de anvelope, astfel cum au fost programati de catre Locator; in cazul in care Locatarul nu se prezinta in service pentru efectuarea operatiilor de intretinere auto conform programarii efectuate de Locator, Locatarul ramane pe deplin raspunzator pentru efectuarea unei noi programari dar si de efectuarea in termen a interveniilor conform carnetului de intretinere si a prevederilor prezentului Contract;

9.14 nerespectarea de catre Locatar a: (i) dispozitiilor privind numarul de kilometri si/sau (ii) termenelor la care are obligatia de a face revizia autovehiculului conform conditiilor de garantie si/sau (iii) obligatiei de efectuare a unor operatiuni tehnice, mecanice sau de orice alta natura si/sau (iv) oricaror alte conditii sau obligatii prevazute in Certificatul de Garantie sau documentatia de garantie, vor conduce la pierderea garantiei, Locatarul fiind pe deplin responsabil de toate prejudiciile si costurile care ar rezulta ca urmare a pierderii garantiei.

9.15 de asemenea, nerespectarea de catre Locatar a oricarei obligatii stabilite pe parcursul prezentului contract (exemplificativ neprezentarea la schimbul de anvelope, desi a fost programat in service de catre Locator) il face deplin raspunzator pentru plata sau suportarea tuturor cheltuielilor, sanctiunilor sau oricaror alte prejudicii ce decurg sau ar decurge din nerespectarea acestor obligatii.

9.16 sa permita Locatorului verificarea periodica a starii si a modului de exploatare a Autovehiculului, dand curs solicitarilor Locatorului de a se prezenta cu autovehiculul in service ori de cate ori ii este solicitat, in vederea verificarii starii tehnice si a modului de exploatare.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa, locatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci locatarul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoare obligațiilor nerealizate sau realizate necorespunzător/ întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Suma asupra căreia se calculează penalitățile este fără TVA.

10.2. În cazul în care locatarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea scadentă, pentru fiecare zi de întârziere, fără a depăși valoarea facturii. Suma asupra căreia se calculează penalitățile este fără TVA.

10.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

10.4. În caz de reziliere a contractului din cauza neîndeplinirii oricaror obligatii asumate de catre Locatar conform prezentului Contract, inclusiv in cazul in care Locatarul decide predarea masinii catre Locator, fara motiv intemeiat, in afara de restituirea autovehiculului, Locatarul va plăti Locatorului ratele de leasing scadente si neachitate precum si cheltuielile antrenate de recuperarea bunului (incluzand fara a se limita la onorarii executor, onorarii avocat, onorarii societate de recuperare, cheltuieli de transport, alte cheltuieli dovedite cu acte), precum si orice alte daune dovedite ce vor fi generate Locatorului urmare a neîndeplinirii obligatiilor contractuale de catre Locatar.

10.5. Locatarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată locatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru locator. În acest caz, locatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

Clauze specifice

11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

11.1. Locatorul are obligația de a începe predarea bunurilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea și înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de predare convenit de maxim 30 zile de la semnarea contractului.

11.2. (1) Predarea bunurilor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de predare, trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii predării.

(2) În cazul în care:

- i) motive datorate în exclusivitate locatarului sau
- ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează locatarului, sau
- iii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către locator, pun locatarul în situația de a nu putea să respecte graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, locatarului și a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părțile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare, se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4. În afara cazului în care locatarul este de acord cu o revizuire a graficului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul locatarului de a solicita penalități locatarului.

12. Recepție, inspecții și teste

12.1. Autovehiculul va fi predat gratuit în maxim 30 zile de la semnarea contractului.

12.2. Recepția autovehiculului se va realiza prin verificarea următoarelor:

- vehiculul este conform;
- este dotat cu două rânduri de chei, documentație care conține eventualele coduri pentru pornirea manuală în caz de urgență;
- existența pachetului legislativ și a dispozitivelor de urgență (trusă medicală, triunghiuri reflectorizante, extingtor);
- este însoțit de documentele necesare circulației pe drumuri publice;

12.3. La întocmirea procesului verbal de predare-primire se vor consemna cel puțin următoarele date: descriere vehicul, număr de înmatriculare, șasiu, culoare, Km la predare, data și ora predării, eventuale reclamații.

12.4. Locatarul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsul care face obiectul leasingului pentru a verifica conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini.

12.5. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificațiilor, Locatarul are dreptul să îl respingă, iar Locatorul are obligația:

- a) de a înlocui produsul refuzat, sau
- b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificațiilor tehnice.

13. Predarea și documentele care însoțesc produsele

13.1. (1) Locatorul are obligația de a preda autovehiculul respectând:

- a) termenul de predare și
- b) condițiile comerciale stabilite prin contract.

(2) Locatorul va transmite Locatarului documentele care însoțesc autovehiculul:

- Dispoziția de predare sau Avizul de expediție/Factura fiscală, după caz;
- Certificat de omologare
- Certificat de garanție
- Carnet de întreținere service



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

- Manualul de utilizare și exploatare
- Carte de identitate vehicul
- Polița RCA

Certificarea de către Locatar a faptului că produsele au fost predate se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de Locator pentru predare.

13.3. Predarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

13^1 Returnarea produselor la încetarea contractului

13^1.1 Restituirea autovehiculelor la data încetării contractului de leasing se realizează la adresa de la care au fost recepționate, conform art. 12.

13^1.2 În momentul returnării autovehiculelor către Locator, se va întocmi un proces verbal în acest sens. În procesul verbal se vor specifica starea autovehiculelor, kilometrajul acestora și data la care au fost preluate/predate. Procesul verbal se va întocmi de către Locator în prezența Locatarului/conducătorului auto și va fi considerat valabil în totalitate, chiar în lipsa semnăturii reprezentantului Locatarului/conducătorului autor, făcându-se mențiune despre refuzul de a semna, după caz.

13^1.3 Restituirea autovehiculelor de către Locatar va fi considerată conformă contractului numai dacă îndeplinește următoarele condiții:

- Se întocmește și se semnează procesul verbal de predare-primire în care se consemnează starea autovehiculelor la data predării
- Locatarul achită contravaloarea reparațiilor pentru alinierea autovehiculului la final de contract care un sunt acoperite de către polița de tip CASCO, mai exact dacă autovehiculul returnat nu se regasește în aceeași stare ca la momentul preluării în folosință de către Locatar, exceptând uzura normală, orice costuri necesare readucerii autovehiculului la starea normală, vor fi facturate de către Locator, Locatarului și vor fi plătite de către acesta.
- Locatarul achită kilometrii suplimentari, conform art. 4.4, cheltuielile de aliniere ale autovehiculului după predarea mașinii (dacă este cazul) precum și orice alte cheltuieli generate de recuperarea autovehiculelor (după caz).

14. Modalități de plată

14.1 Locatarul are obligația de a efectua plata către locator în termen de 30 de zile de la acceptarea la plată a facturii de către locator.

14.2. Locatarul va efectua plăți către locator prin virament bancar pe baza facturii lunare, sub formă de rate lunare de leasing operațional.

14.3. Locatorul va emite lunar, după data de 15 ale lunii, o factură pentru rata lunară de leasing operațional aferentă lunii anterioare.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Pentru produsul predat, plățile datorate de locatar locatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.

15.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

16. Amendamente

16.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

17. Subcontractanți

17.1. Nu există subcontractanți.

sau, în cazul în care părți din contract vor fi subcontractate:

- În cazul în care subcontractează părți din contract, locatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu locatarul.
- locatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
- Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
- locatorul este pe deplin răspunzător față de locatar de modul în care îndeplinește contractul.
- Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de locator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
- locatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.
- locatarul poate solicita locatorului schimbarea unui subcontractant, în condițiile legii, iar schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului.

18. Cesiunea

18.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

18.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

19. Întârzieri în îndeplinirea contractului

19.1. Locatorul are obligația de a îndeplini contractul de leasing operational în perioada/perioadele convenite.

19.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului locatorul nu respectă termenul de predare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, locatarul; modificarea datei/perioadelor de predare/furnizare asumate în termenul de predare se face cu acordul părților, prin act adițional.

19.3. În afara cazului în care locatarul este de acord cu o prelungire a termenului de predare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul locatarului de a solicita penalități locatorului.

20. Încetarea și rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară locatarului și interesului public; acest fapt va fi notificat locatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care locatarul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, locatarul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile locatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) locatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) locatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către locatar sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) locatorul cesează contractul fără a avea acordul scris al locatarului;



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Contract: POCU/476/4/18/129461

Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

- d) locatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) locatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) locatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care locatarul îl poate justifica;
- g) împotriva locatorul a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul locatorul, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Locatarul va avea dreptul de a denunța unilateral contractul, în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care locatorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere, conform art. 223 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

20.4. Dacă locatarul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la locator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Locatarul și Locatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, locatarul și locatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

(Locatar)

.....
(semnătura autorizată)
LS

(Locator)

.....
(semnătura autorizată)
LS



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BAI A MARE, cu sediul în localitatea Baia Mare, str. Dacia, nr. 1, județ Maramureș, cod de identificare fiscală 14728757, email: das@baimare.ro, tel: 0262/211949, fax: 0262/211959, cont IBAN nr. RO03TREZ436504102X016636 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin Dna. Hirb Elena-Diana – Director General, în calitate de Locatar, pe de o parte,

și

_____, cu sediul în Baia Mare str. _____, nr. __, jud. _____, tel/ fax: _____, nr. de înmatriculare _____, CUI _____, cont IBAN nr. _____, deschis la _____, reprezentată prin _____, în calitate de Locatar, pe de altă parte

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi _____, parte integrantă la contractul de leasing operational nr. _____ din data de _____

Context normativ:

- Regulamentul UE nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legea 82/1991 a contabilității



UNIUNEA EUROPEANĂ



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Contract: POCU/476/4/18/129461

Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrata a nevoilor sociale"

Art. 1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Art. 2 Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Locatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art. 3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art.4. (1) Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod.

(2) Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscuri cu privire la drepturile și libertățile persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu cerințele Regulamentului:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020
Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei
Contract: POCU/476/4/18/129461
Titlul proiectului: "Copiii Comunitatii - Reducerea riscului de abandon prin abordare integrată a nevoilor sociale"

accidentală

- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Art.5 Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Locatarului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de către Locator.

Art. 6 În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de normele în vigoare precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să repare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

Art.7 Locatorul este pe deplin răspunzător față de Locatar, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalul său angajat/subcontractori, respectiv de către terții care îi pun la dispoziție.

Art. 8 Locatarul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal. Datele de contact ale responsabilului cu protecția datelor este Raț Cornelia, email: das@baimare.ro, tel: 0262/211949.

Locatar
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ BAIAMARE

Director General
Hîrb Elena-Diana

Locator

.....
.....

Serviciul Juridic Resurse Umane
Șef Serviciu Oprișan Monica